

HOTĂRÂREA NR. 50
privind aprobarea impozitelor și taxelor locale pentru anul 2022

Consiliul local al comunei Poarta Albă, județul Constanța întrunit în ședința sa extraordinară din data de 29.04.2021;

Având în vedere referatul de aprobare prezentat de domnul Primar Delicoti Vasile, raportul compartimentului de specialitate, avizele comisiilor de specialitate ale Consiliului Local nr. 1, 2 și 3, precum și avizul de legalitate al secretarului general al comunei;

Luând în considerare prevederile art.9 pct.3 din Cartea europeană a autonomiei locale, adoptată la Strasbourg la 15 noiembrie 1985 și ratificată prin Legea nr. 199/1997;

În conformitate cu prevederile art. 1, art. 2 alin. (1), lit. h) și cele ale titlului IX din Legea nr. 227/2015 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare, H.G. nr. 1/2016 privind Normele metodologice de aplicare a legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal, cu modificările și completările ulterioare, Legea nr. 207/2015 privind Codul de Procedură Fiscală, Legii nr. 273 din 29.06.2006 privind finanțele publice locale cu modificările și completările ulterioare, Legii nr. 566/2004 – Legea Cooperăției Agricole și ale Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislative pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În baza prevederilor art.129, alin.1, alin.2, lit.b), alin.4, lit.c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 139, alin.3, lit. c) din OUG nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 - Se aprobă impozitele și taxele locale, cât și limitele amenzilor pentru anul 2022, la nivelul celor din 2021, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre;

Art.2. – Se aprobă taxa de salubritate pentru persoanele fizice, începând cu anul 2022, astfel :

- 5 lei/lună/persoană, respectiv 60 lei/an/persoană, pentru persoanele fizice care domiciliază sau locuiesc pe raza comunei Poarta Albă;

- 30 lei/an pentru apartament la bloc și 60 lei/an pentru casă cu curte, pentru persoanele fizice care dețin locuințe, case de vacanță sau alte construcții pe teritoriul comunei Poarta Albă, dar care nu au domiciliul în comuna Poarta Albă și locuiesc ocazional;

- 60 lei/an pentru persoanele fizice, care au obținut autorizația de construire și au început lucrările de execuție ;

Art.3. Se aprobă Procedura privind stabilirea cuantumului, încasarea și administrarea taxei de salubritate pentru persoanele fizice, conform anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4. – Se aprobă taxa de salubritate, începând cu anul 2022, pentru persoanele juridice, în funcție de forma de organizare :

- societăți pe acțiuni – 700 lei/an,

- societăți comerciale cu răspundere limitată cu punct de lucru în comuna Poarta Albă, cu sediu sau fără sediu social în localitate – 300 lei/an,

- societăți comerciale cu răspundere limitată cu sediul social în comuna Poarta Albă, fără punct de lucru în localitate – 100 lei/an,

- persoane fizice autorizate cu punct de lucru în comuna Poarta Albă – 50 lei/an).

Art.5. – Persoanele juridice vor încheia contracte de salubritate cu S.C “ALACAP” S.R.L Poarta Albă;

Art.6. – Se stabilește cota de 10% reprezentând bonificație acordată pentru persoanele fizice și juridice pentru plata cu anticipație a impozitului pe clădiri, a impozitului pe teren și a impozitului asupra mijloacelor de transport, datorate pe întregul an – până la data de 31 martie 2022;

Art. 7. – Se aprobă scutirea de la plata impozitului pe terenurile agricole utilizate de către membrii fondatori și cooperatori, definiți conform Legii nr. 566/2004, cu modificările și completările ulterioare;

Art.8. - Cu ducerea la îndeplinire a prezentei hotărâri se încredințează primarul comunei Poarta Albă, Compartiment Contabilitate, Buget- Finanțe, Impozite și Taxe din cadrul aparatului de specialitate al primarului.

Art.9. - Secretarul general al comunei va comunica prezenta hotărâre Instituției Prefectului Județului Constanța pentru control și verificarea legalității, domnului Primar al comunei Poarta Albă, județul Constanța, Biroului Contabilitate, Buget- Finanțe, Impozite și Taxe, în vederea aducerii la îndeplinire și o va face publică prin afișare.

Art.10. – Prezenta hotărâre a fost adoptată cu un număr de 11 voturi „pentru”, 0 voturi „împotrivă”, din totalul de 11 voturi exprimate.

POARTA ALBĂ/29.04.2021

**PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,
CONSILIER LOCAL,**

ION GEORGE

**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR GENERAL,**

CAMELIA CUMPĂNAȘU

IMPOZIT PE CLADIRI SI TAXA PE CLADIRI**1. CLADIRE REZIDENTIALĂ** - construcție alcătuită din una sau mai multe camere folosite pentru locuit, cu dependințele, dotările și utilitățile necesare, care satisface cerințele de locuit ale unei persoane sau familii**ART. 457 din Legea nr.227/2015 privind codul fiscal - 2021 pentru 2022**

- (1) Pentru clădirile rezidențiale și clădirile anexa, aflate în proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe clădiri se calculează prin aplicarea unei cote de 0.08% asupra valorii impozabile a clădirii.
- (2) Valoarea impozabilă a clădirii, exprimată în lei, se determină prin înmulțirea suprafeței construite desfasurate a acesteia, exprimată în metri pătrați, cu valoarea impozabilă corespunzătoare, exprimată în lei/m², din tabelul următor:

Tipul clădirii	Valoarea impozabilă - lei/m ² – Niveluri practicate în 2021		Valoarea impozabilă - lei/m ² – Niveluri practicate în 2022	
	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire	Cu instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire (condiții cumulative)	Fără instalații de apă, canalizare, electrice și încălzire
A. Clădire cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	1100	660	1100	660
B. Clădire cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vătăuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	330	220	330	220
C. Clădire - anexă cu cadre din beton armat sau cu pereți exteriori din cărămidă arsă sau din orice alte materiale rezultate în urma unui tratament termic și/sau chimic	220	192	220	192
D. Clădire - anexă cu pereți exteriori din lemn, din piatră naturală, din cărămidă nearsă, din vătăuci sau din orice alte materiale nesupuse unui tratament termic și/sau chimic	138	83	138	83

E. In cazul contribuabilului care detine la aceeași adresa încăperi Amplasate la subsol, demisol și/sau la mansard,utilizate ca locuință, in Oricare dintre tipurile de cladire prvarezute la lit A-D	75%din suma care s-ar aplica clădirii	75%din suma care s-ar aplica clădirii	75%din suma care s-ar aplica clădirii
F. În cazul contribuabilului care deține la aceeași adresă încăperi amplasate la subsol, la demisol și/sau la mansardă, utilizate în alte scopuri decât cel de locuință, în oricare dintre tipurile de clădiri prevăzute la lit. A - D	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii	50% din suma care s-ar aplica clădirii

- (3) *In cazul unei clădiri care are peretii exteriori din material diferite, pentru stabilirea valorii impozabile a clădirii se identifica in tabelul de la art.2 valoarea impozabila corespunzatoare materialului cu ponderea cea mai mare.*
- (4) *Suprafața construită desfășurată a unei clădiri se determina prin insumarea suprafețelor secțiunilor tuturor nivelurilor clădirii, inclusive ale balcoanelor, logiilor sau a celor aflate la subsol sau la mansard, exceptand suprafețele podurilor neutilizate ca locuință, ale scarilor si teraselor neacoperite.*
- (5) *Daca dimensiunile exterioare ale unei clădiri nu pot fi efectiv masurate pe conturul exterior, atunci suprafața construită desfășurată a clădirii se determina prin inmultirea suprafeței utile a clădirii cu un coeficient de transformare de 1.4.*
- (6) *Valoarea impozabila a clădirii se ajustează in functie de rangul localității si zona in care este amplasata clădirea, prin inmultirea valorii determinate conform alin (2)-(5) cu coeficientul de corectie corespunzator, prevazut in tabelul urmator:*

Zona în cadrul localității	Rangul localității				
	0	I	II	III	IV
A	2,60	2,50	2,40	2,30	1,05
B	2,50	2,40	2,30	2,20	1,00
C	2,40	2,30	2,20	2,10	0,95
D	2,30	2,20	2,10	2,00	0,90

(7) In cazul unui apartament amplasat într-un bloc cu mai mult de trei niveluri si 8 apartamente, coeficientul de corecti se reduce cu 0.10.

(8) Valoarea impozabila a cladirii se reduce in functie de anul terminarii acesteia, dupa cum urmeaza:

- a) cu 50% pentru cladirea care are o vechime de peste 100 de ani la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta
- b) cu 30% pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 50 si 100 de ani, inclusive la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta
- c) cu 10% pentru cladirea care are o vechime cuprinsa intre 30 si 50 de ani, inclusive la data de 1 ianuarie a anului fiscal de referinta.

In cazul cladirii la care au fost executate lucrari de renovare majora, din punct de vedere fiscal, anul terminarii se actualizeaza, astfel ca acesta se considera ca fiind cel in care a fost efectuata receptia la terminarea lucrarilor.

Renovarea majora reprezinta actiunea complexa care cuprinde obligatoriu lucrari de interventie la structura de rezistenta a cladirii, pentru asigurarea cerintei fundamentale de rezistenta mecanica si stabilitate, prin actiuni de reconstruire, consolidare, modernizare, extindere, precum si dupa caz, alte lucrari de interventie, vizand in principal cresterea performantei energetice si functionale a cladirii. Anul terminarii se actualizeaza in conditiile in care, la terminarea lucrarilor de renovare majora, valoarea cladirii creste cu cel putin 50% fata de valoarea acesteia la data inceperii executarii lucrarilor.

2. CLADIRE NEREZIDENTIALA

Art. 458 alin (1). Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0.2% asupra valorii care poate fi:

- a) valoarea rezultata dintr-un raport de evaluare intocmit de un evaluator autorizat in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta
- b) valoarea finala a lucrarilor de constructii in cazul cladirilor noi, construite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta
- c) valoarea cladirilor care rezulta din actul prin care se transfere dreptul de proprietate, in cazul cladirilor dobandite in ultimii 5 ani anteriori anului de referinta.

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice, utilizate pentru activitati din domeniul agricol, impozitul pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0.4% asupra valorii impozabile a cladirii.

In cazul in care valoarea cladirii nu poate fi calculata conform prevederilor de mai sus impozitul se calculeaza prin aplicarea cotei de 2% asupra valorii determinate in cazul cladirilor rezidentiale aflate in proprietatea persoanelor fizice.

3. CLADIRE CU DESTINATIE MIXTA -cladire folosita atat in scop rezidential cat si nerezidential.

In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor fizice, impozitul se calculeaza prin insumarea impozitului calculate pentru suprafata folosita in scop rezidential cu impozitul determinat pentru suprafata folosita in scop nerezidential.

In cazul in care adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nicio activitate economica, impozitul se calculeaza conform regulilor stabilite pentru cladirile rezidentiale. Daca suprafetele folosite in scop rezidential si cele folosite in scop nerezidential nu pot fi evidentiate distinct se aplica urmatoarele reguli:

-in cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care nu se desfasoara nicio activitate economica, impozitul se calculeaza conform regulilor stabilite pentru cladirile rezidentiale
 -in cazul in care la adresa cladirii este inregistrat un domiciliu fiscal la care se desfasoara, iar cheltuielile cu utilitatile sunt inregistrate In sarcina persoanei care desfasoara activitate economica, impozitul pe cladiri se calculeaza conform regulilor stabilite pentru cladirile nerezidentiale.

B. Persoane juridice

Pentru cladirile rezidentiale aflate in proprietatea sau detinute de persoanele juridice, impozitul/taxa pe teren se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0.08% asupra valorii impozabile a cladirii.

Pentru cladirile nerezidentiale aflate in proprietatea persoanelor juridice impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0.8% asupra valorii impozabile a cladirii.

Pentru cladirile nerezidentiale folosite pentru activitati din domeniul agricol, impozitul/taxa pe cladiri se calculeaza prin aplicarea unei cote de 0.4%.

In cazul cladirilor cu destinatie mixta aflate in proprietatea persoanelor juridice, impozitul se determina prin insumarea impozitului calculate pentru suprafata folosita in scop residential, cu impozitul calculate pentru suprafata folosita in scop nerezidential.

Valoarea impozabila a cladirii se actualizeaza o data la 5 ani pe baza unui raport de evaluare a cladirii intocmit de un evaluator autorizat, depus pana la primul termen de plata din anul de referinta. In cazul in care proprietarul nu a actualizat valoarea impozabila a cladirii in ultimii 3 ani anteriori anului de referinta, cota impozitului, taxei pe cladiri este 5%.

IMPOZITUL SI TAXA PE TEREN

A. In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la categoria de folosinta terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului exprimat in hectare, cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel:

Zona în cadrul localității	Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități - lei/ha – Niveluri practicate in 2021		Nivelurile impozitului/taxei, pe ranguri de localități - lei/ha – Niveluri practicate in 2022	
	IV	V	IV	V
A	783	627	783	627

B	627	470	627	470
C	470	312	470	312
D	312	157	312	157

In cazul unui teren amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii,impozitul/ taxa pe teren se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului ,exprimata in hectare,cu suma corespunzatoare,prevazuta in urmatoarul tabel:

Nr. crt.	Zona Categorie de folosință	Niveluri practicate in anul 2021				Niveluri practicate in 2022			
		A	B	C	D	A	B	C	D
1	<i>Teren arabil</i>	30	23	21	17	30	23	21	17
2	<i>Pășune</i>	23	21	17	15	23	21	17	15
3	<i>Fâneață</i>	23	21	17	15	23	21	17	15
4	<i>Vie</i>	51	38	30	21	51	38	30	21
5	<i>Livadă</i>	58	51	38	30	58	51	38	30
6	<i>Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră</i>	30	23	21	17	30	23	21	17
7	<i>Teren cu ape</i>	17	15	8	0	17	15	8	0

8	<i>Drumuri și căi ferate</i>	0	0	0	0	0	0	0	0
9	<i>Teren neproductiv</i>	0	0	0	0	0	0	0	0

(5) Suma stabilită conform alin. (4) se înmulțește cu coeficientul de corecție corespunzător prevăzut în următorul tabel, conform art. 45 alin.4) din Legea nr. 227/2015:

Rangul localității	Coeficientul de corecție
0	8,00
I	5,00
II	4,00
III	3,00
IV	1,10
V	1,00

In cazul contribuabililor personae juridice, pentru terenul amplasat in intravilan, inregistrat in registrul agricol la alta categorie de folosinta decat cea de terenuri cu constructii, impozitul/taxa pe teren se calculeaza conform prevederilor legate de impozitul pe terenul amplasat in extravilan numai indeplinesc, cumulative urmatoarele conditii:

a) au prevazut in statut, ca obiect de activitate agricultura

b) au inregistrat in evidenta contabila, pentru anul fiscal respective, venituri si cheltuieli din desfasurarea obiectului de activitate prevazut la punctul a) Impozitul /taxa pe teren amplasat in extravilan se stabileste prin inmultirea suprafetei terenului, exprimata in hectare cu suma corespunzatoare prevazuta in urmatorul tabel, inmultita cu coeficientul de corectie corespunzator prevazut la alin (6).

Nr. crt.	Categoria de folosință	Niveluri practicate in anul 2021 lei/ha	Niveluri practicate in anul 2022 lei/ha
1	Teren cu construcții	24	24
2	Teren arabil	47	47
3	Pășune	22	22

4	Fâneață		22	22
5	Vie pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 5.1		53	53
5.1	Vie până la intrarea pe rod		0	0
6	Livadă pe rod, alta decât cea prevăzută la nr. crt. 6.1		53	53
6.1	Livadă până la intrarea pe rod		0	0
7	Pădure sau alt teren cu vegetație forestieră, cu excepția celui prevăzut la nr. crt. 7.1		8	8
7.1	Pădure în vârstă de până la 20 de ani și pădure cu rol de protecție		0	0
8	Teren cu apă, altul decât cel cu amenajări piscicole		1	1
8.1	Teren cu amenajări piscicole		28	28
9	Drumuri și căi ferate		0	0
10	Teren neproductiv		0	0

IMPOZITUL PE MIJLOACELE DE TRANSPORT

Impozitul pe mijloacele de transport, se calculeaza in functie de capacitatea cilindrica a acestuia, prin inmultirea fiecarei grupe de 200 cm sau fracțiune din aceasta cu suma corespunzătoare din tabelul următor .

Nr. crt.	Mijloace de transport cu tracțiune mecanică	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta	Lei/200 cm ³ sau fracțiune din aceasta
I. Vehicule înmatriculate (lei/200 cm³ sau fracțiune din aceasta)		2021	2022
1	Motociclete, tricicluri, cvadricicluri și autoturisme cu capacitatea cilindrică de până la 1.600 cm ³ , inclusiv	8	8
2	Motociclete, tricicluri și cvadricicluri cu capacitatea cilindrică de peste 1.600 cm ³	9	9
3	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 1.601 cm ³ și 2.000 cm ³ inclusiv	20	20
4	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.001 cm ³ și 2.600 cm ³ inclusiv	79	79

5	Autoturisme cu capacitatea cilindrică între 2.601 cm ³ și 3.000 cm ³ inclusiv	159	159
6	Autoturisme cu capacitatea cilindrică de peste 3.001 cm ³	320	320
7	Autobuze, autocare, microbuze	26	26
8	Alte vehicule cu tracțiune mecanică cu masa totală maximă autorizată de până la 12 tone, inclusiv	32	32
9	Tractoare înmatriculate	20	20
10	Mijloace de transport hibride	50% din impozit	50% din impozit
11	Vehicule cu capacitate cilindrică	lei/200 cm ³	lei/200 cm ³
12	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică < 4.800 cm ³	2	2
13	Vehicule înregistrate cu capacitate cilindrică > 4.800 cm ³	4	4
14	Vehicule fără capacitate cilindrică evidențiată	55 lei/an	55 lei/an
15	Taxa înregistrare carute, moped, vehicule cu masa de până la 750kg	17	17
16	Taxa înregistrare vehicule cu masa autorizată cuprinsă între 750-3500kg	32	32
17	Taxa înregistrare vehicule cu masa de peste 3500kg	54	54
18	Taxa pt certificat de înregistrare vehicul	5	5
19	Taxa cval placuta cu nr. De înregistrare tractor, masini si utilaje autopropulsate utilizate in lucrari constructii agricole f. forestiere	60	60
20	Taxa cval placate cu nr.de inreg. Vehicul cu tractiune animala	34	34
21	Taxa cval placate cu nr.de inregistrare moped	37	37

In cazul unui autovehicul de transport de marfa cu masa autorizata egala sau mai mare de 12 to, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzatoare prevazuta in tabelul urmator:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă		Impozitul (în lei/an) 2021		Impozitul (în lei/an) 2022	
		Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau echivalentele recunoscute	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare
I	două axe				
	1 Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 13 tone	0	157	0	157
	2 Masa de cel puțin 13 tone, dar mai mică de 14 tone	157	434	157	434
	3 Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 15 tone	434	609	434	609
	4 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 18 tone	609	1384	609	1384
	5 Masa de cel puțin 18 tone	609	1384	609	1384
II	3 axe				
	1 Masa de cel puțin 15 tone, dar mai mică de 17 tone	157	273	157	273
	2 Masa de cel puțin 17 tone, dar mai mică de 19 tone	273	561	273	561
	3 Masa de cel puțin 19 tone, dar mai mică de 21 tone	561	728	561	728

	4	Masa de cel puțin 21 tone, dar mai mică de 23 tone	728	1122	728	1122
	5	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	1122	1742	1122	1742
	6	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	1122	1742	1122	1742
	7	Masa de cel puțin 26 tone	1122	1742	1122	1742
		Vehicule cu 4 axe				
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	728	737	728	737
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 27 tone	737	1151	737	1151
	3	Masa de cel puțin 27 tone, dar mai mică de 29 tone	1151	1827	1151	1827
	4	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1827	2711	1827	2711
	5	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 32 tone	1827	2711	1827	2711
	6	Masa de cel puțin 32 tone	1827	2711	1827	2711

În cazul unei combinații de autovehicule, un autovehicul articulat sau tren ruier, de transport de marfă cu masa totală maximă autorizată egală sau mai mare de 12 tone, impozitul pe mijloacele de transport este egal cu suma corespunzătoare prevăzută în tabelul următor:

Numărul de axe și greutatea brută încărcată maximă admisă	Impozitul (în lei/an) 2021		Impozitul (în lei/an) 2022	
	Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare	Ax(e) motor (oare) cu sistem de suspensie pneumatică sau	Alte sisteme de suspensie pentru axele motoare

					echivalentele recunoscute	echivalentele recunoscute
I	2 + 1 axe					
	1	Masa de cel puțin 12 tone, dar mai mică de 14 tone	0	0	0	0
	2	Masa de cel puțin 14 tone, dar mai mică de 16 tone	0	0	0	0
	3	Masa de cel puțin 16 tone, dar mai mică de 18 tone	0	71	0	71
	4	Masa de cel puțin 18 tone, dar mai mică de 20 tone	71	162	71	162
	5	Masa de cel puțin 20 tone, dar mai mică de 22 tone	162	379	162	379
	6	Masa de cel puțin 22 tone, dar mai mică de 23 tone	379	490	379	490
	7	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	490	883	490	883
	8	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 28 tone	883	1550	883	1550
	9	Masa de cel puțin 28 tone	883	1550	883	1550
II	2+2 axe					
	1	Masa de cel puțin 23 tone, dar mai mică de 25 tone	152	353	152	353
	2	Masa de cel puțin 25 tone, dar mai mică de 26 tone	349	581	349	581
	3	Masa de cel puțin 26 tone, dar mai mică de 28 tone	581	852	581	852
	4	Masa de cel puțin 28 tone, dar mai mică de 29 tone	852	1031	852	1031
	5	Masa de cel puțin 29 tone, dar mai mică de 31 tone	1031	1692	1031	1692
	6	Masa de cel puțin 31 tone, dar mai mică de 33 tone	1692	2347	1692	2347
	7	Masa de cel puțin 33 tone, dar mai mică de 36 tone	2347	3563	2347	3563
	8	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	2347	3563	2347	3563
	9	Masa de cel puțin 38 tone	2347	3563	2347	3563
III	2+3 axe					

	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1863	2600	1863	2600
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2600	3533	2600	3533
	3	Masa de cel puțin 40 tone	3533	3533	3533	3533
IV	3+2 axe					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	1650	2292	1650	2292
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	2292	3170	2292	3170
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	3170	4690	3170	4690
	4	Masa de cel puțin 44 tone	3170	4690	3170	4690
V	3+3 axe					
	1	Masa de cel puțin 36 tone, dar mai mică de 38 tone	938	1136	938	1136
	2	Masa de cel puțin 38 tone, dar mai mică de 40 tone	1136	1697	1136	1697
	3	Masa de cel puțin 40 tone, dar mai mică de 44 tone	1697	2700	1697	2700
	4	Masa de cel puțin 44 tone	1697	2700	1697	2700

În cazul unei remorci, al unei semiremorci sau rulate care nu face parte dintr-o combinație de autovehicule prevăzută la alin. (6), taxa asupra mijlocului de transport este egală cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Masa totală maximă autorizată	Impozit - lei - 2021	Impozit - lei - 2022
a. Până la 1 tonă, inclusiv	9	9
b. Peste 1 tonă, dar nu mai mult de 3 tone	37	37
c. Peste 3 tone, dar nu mai mult de 5 tone	57	57
d. Peste 5 tone	71	71

În cazul mijloacelor de transport pe apă, impozitul pe mijlocul de transport este egal cu suma corespunzătoare din tabelul următor:

Mijlocul de transport pe apă	Impozit - lei/an -	Impozit - lei/an - 2022
1. Luntre, bărci fără motor, folosite pentru pescuit și uz personal	23	23
2. Bărci fără motor, folosite în alte scopuri	62	62
3. Bărci cu motor	231	231
4. Nave de sport și agrement	X	X
5. Scutere de apă	231	231
6. Remorcare și împingătoare:	X	X
a) până la 500 CP, inclusiv	614	614
b) peste 500 CP și până la 2000 CP, inclusiv	1000	1000
c) peste 2000 CP și până la 4000 CP, inclusiv	1538	1538
d) peste 4000 CP	2461	2461
7. Vapoare - pentru fiecare 1000 t _{dw} sau fracțiune din acesta	199	199
8. Ceamuri, șlepuri și barje fluviale:	X	X
a) cu capacitatea de încărcare până la 1500 de tone, inclusiv	199	199
b) cu capacitatea de încărcare de peste 1500 de tone și până la 3000 de tone, inclusiv	308	308
c) cu capacitatea de încărcare de peste 3000 de tone	540	540

Taxa pentru eliberarea certificatelor, avizelor și a autorizațiilor

Taxa pentru eliberarea certificatului de urbanism, în mediul rural, este egală cu suma stabilită conform tabelului următor:

Suma înscrisă în tabel este la nivelul anului 2021.

Suprafața pentru care se obține certificatul de urbanism	- lei -2021	- lei -2022
a) până la 150 m ² , inclusiv	3	3

b) între 151 și 250 m ² , inclusiv	3	3
c) între 251 și 500 m, inclusiv	4	4
d) între 501 și 750 m ² , inclusiv	6	6
e) între 751 și 1.000 m ² , inclusiv	6	6
f) peste 1.000 m ²	7 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²	7 + 0,01 lei/m ² , pentru fiecare m ² care depășește 1.000 m ²

Nr. Crt.	Tipul Taxei	Valoare /cotă
1	Taxa pentru prelungirea unui certificat de urbanism	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea certificatului inițial
2	Taxa pentru avizarea certificatului de urbanism de către comisia de urbanism și amenajarea teritoriului	17 lei
3	Taxa pentru eliberarea unei autorizații de construire pentru o clădire rezidențială sau clădire - anexă	0,5% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcții
4	Taxa pentru eliberarea autorizației de construire pentru alte construcții decât cele menționate la pct.3	1% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție, inclusiv valoarea instalațiilor aferente
5	Taxa pentru prelungirea unei autorizații de construire	30% din cuantumul taxei pentru eliberarea autorizației inițiale
6	Taxa pentru eliberarea autorizației de desființare, totală sau parțială, a unei construcții	0,1% din valoarea impozabilă stabilită pentru determinarea impozitului pe clădiri, aferentă părții desființate
7	Taxa pentru eliberarea autorizației de foraje sau excavări necesare lucrărilor de cercetare și prospecție a terenurilor în etapa efectuării studiilor geotehnice și a studiilor privind ridicările topografice, sondele de gaze, petrol și alte excavări	17 lei de metru pătrat de teren ce va fi efectiv afectat la suprafața solului de foraje și excavări
8	Taxa pentru eliberarea autorizației necesare pentru lucrările de organizare de șantier în vederea realizării unei construcții, care nu sunt incluse în altă autorizație de construire	3% din valoarea autorizată a lucrărilor de organizare de șantier
9	Taxa pentru eliberarea autorizației de amenajare de tabere de corturi, căsuțe sau rulote ori campinguri	2% din valoarea autorizată a lucrărilor de construcție
10	Taxa pentru autorizarea amplasării de chioșcuri, containere, tonete, cabine, spații de expunere, corpuri și panouri de afișaj, firme și reclame situate pe căile și în spațiile publice	8 lei, inclusiv, pentru fiecare metru pătrat de suprafață ocupată de construcție
11	Taxa pentru eliberarea unei autorizații privind lucrările de racorduri și bransamente la rețele publice de apă, canalizare, gaze, termice, energie electrică, telefonie și televiziune prin cablu	15 lei, pentru fiecare racord
12	Taxa pentru eliberarea certificatului de nomenclatură stradală și adresă	5 lei

Taxa pentru eliberarea autorizațiilor pentru desfășurarea unor activități

Nr. Crt.	Tipul Taxei	Valoare - 2020	Valoare - 2021
1	Taxa pentru eliberarea autorizațiilor sanitare de funcționare	22 lei	22 lei
2	Persoanele a căror activitate se încadrează în grupele 561 - Restaurante, 563 - Baruri și alte activități de servire a băuturilor și 932 - Alte activități recreative și distractive potrivit Clasificării activităților din economia națională - CAEN, actualizată prin Ordinul președintelui Institutului Național de Statistică nr. 337/2007 privind actualizarea Clasificării activităților din economia națională - CAEN	110 lei , pentru o suprafață de până la 500 m2 4401 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m2.	110 lei , pentru o suprafață de până la 500 m2 4401 lei pentru o suprafață mai mare de 500 m2.

Taxa pentru folosirea mijloacelor de reclamă și publicitate

Nr. Crt.	Tipul Taxei	Cotă % 2021	Cotă % 2022
1	Taxa pentru servicii de reclamă și publicitate	1%, din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.	1%, din valoarea serviciilor de reclamă și publicitate.

Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate

Nr. Crt.	Tipul Taxei	Valoare 2021	Valoare 2022
1	Taxa pentru afișaj în scop de reclamă și publicitate situat în locul în care persoana derulează o activitate economică	34 lei/mp sau fracțiune de mp.	34 lei/mp sau fracțiune de mp.
2	Taxa pentru afișaj în cazul oricărui alt panou, afișaj sau oricărei alte structuri de afișaj pentru reclamă și publicitate	25 lei/ mp sau fracțiune de mp.	25 lei/ mp sau fracțiune de mp.

Impozitul pe spectacole

Nr. Crt.	Tipul Taxei	Cotă %
1	Impozitul pe spectacole pentru spectacolul de teatru, balet, operă, operetă, concert filarmonic sau altă manifestare muzicală, prezentarea unui film la cinematograful, un spectacol	0,1%, din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a

	<i>de circ sau orice competiție sportivă internă sau internațională</i>	<i>abonamentelor</i>
2	<i>Impozitul pe spectacole pentru akte manifestări artistice decât cele enumerate lapct.1</i>	<i>1%, din suma încasată din vânzarea biletelor de intrare și a abonamentelor</i>

Taxe speciale

Nr. Crt.	Denumirea taxei	Valoare (lei) 2021	Valoare (lei) 2022
1.	<i>Taxa pentru eliberarea documentelor de orice fel</i>	<i>4</i>	<i>4</i>
2.	<i>Taxa pentru eliberarea documentelor de orice fel - în regim de urgență (48 ore)</i>	<i>32</i>	<i>32</i>
3.	<i>Taxa pentru închirierea tractorului cu remorca de 2,5 toîn localitate – lei/cursa</i>	<i>55</i>	<i>55</i>
4.	<i>Taxa pentru închirierea tractorului cu remorca de 2,5 to în afara localității – lei/ora</i>	<i>55</i>	<i>55</i>
5.	<i>Taxa pentru viza anuală carnet comercializare</i>	<i>35</i>	<i>35</i>
6.	<i>Taxa pentru eliberare rol istoric arhiva</i>	<i>30</i>	<i>30</i>
7.	<i>Taxa pentru eliberare fisa inmatriculare auto</i>	<i>20</i>	<i>20</i>
8.	<i>Taxa pentru eliberare extras registru agricol</i>	<i>15</i>	<i>15</i>
9.	<i>Taxa eliberare documente din arhiva Primariei</i>	<i>32</i>	<i>32</i>
10.	<i>Taxa eliberare Proces-verbal de receptie partiala a constructiilor nefinalizate</i>	<i>110</i>	<i>110</i>
11.	<i>Taxa eliberare adeverinte de stare materiala</i>	<i>55</i>	<i>55</i>
12.	<i>Taxa loc veci solicitat preferential</i>	<i>605</i>	<i>605</i>
13.	<i>Taxa loc veci solicitat la rand</i>	<i>172</i>	<i>172</i>
14.	<i>Taxa pentru indeplinirea procedurii de divort pe cale administrativa</i>	<i>550</i>	<i>550</i>
15.	<i>Taxa pentru finanțarea serviciului voluntar pentru situații de urgență (lei / persoană / an)</i>	<i>1</i>	<i>1</i>

16.	Taxa pentru finanțarea serviciului voluntar pentru situații de urgență (punct de lucru cu suprafața construită de până la 200 mp. persoană juridică/an)	133	133
17.	Taxa pentru finanțarea serviciului voluntar pentru situații de urgență (punct de lucru cu suprafața construită de peste 200 mp. persoană juridică/an)	397	397
18.	Taxa zilnică pentru utilizarea temporară a locurilor publice pentru parcare ocazională a autovehiculelor în locurile publice (lei / oră / autovehicul)	1	1
19.	Taxa zilnică pentru utilizarea temporară a locurilor publice pentru parcare curentă a autovehiculelor în locurile publice (lei / zi / autovehicul)	21	21
20.	Taxa zilnică pentru depozitarea de materiale de folosință imediată - până la 5 zile (lei / mp / zi)	1	1
21.	Taxa zilnică pentru depozitarea de materiale de folosință imediată - peste 5 zile (lei / mp / zi)	2	2
22.	Desfacerea de produse ce fac obiectul comerțului - produse alimentare de sezon (lei / mp / zi)	2	2
23.	Desfacerea de produse ce fac obiectul comerțului - produse nealimentare comercializate de vânzători ambulanți (lei / zi)	21	21
24.	Desfacerea de produse ce fac obiectul comerțului - produse nealimentare comercializate din autovehicule (lei / zi)	21	21
25.	Taxa zilnică pentru deținerea sau utilizarea echipamentelor destinate obținerii de venit (lei / zi)	21	21
26.	Taxa anuală pentru vehicule lente (lei / an / vehicul)	55	55
27.	Taxa folosire trasa stradală pt autovehicule mai mici 7.5 tone	54 lei /zi	55
28.	Taxa folosire trasa stradală pt autovehicule mai mare 7.5 tone	543 lei /LUNĂ	557
29.	Taxa eliberare carnet comercializare	27	28
30.	Taxa eliberare ATESTAT de PRODUCATOR	88	90

Contravenții:

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR FIZICE:

Contravenția prevăzută la art. 493, alin. 2 lit. a din Noul	77	77
---	----	----

Cod Fiscal, se sancționează cu amendă de la 70 lei la 279 de lei		
Contravenția prevăzută la art. 493, alin. 2 lit. b din Noul Cod Fiscal, se sancționează cu amendă de la 279 lei la 696 de lei	307	307
Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 325 la 1578- art. 493, alin. 4 din Noul Cod Fiscal	357	357

LIMITELE MINIME ȘI MAXIME ALE AMENZILOR ÎN CAZUL PERSOANELOR JURIDICE:

Contravenția prevăzută la art. 493, alin. 2 lit. a din Noul Cod Fiscal, se sancționează cu amendă de la 210 lei la 837 de lei	231	231
Contravenția prevăzută la art. 493, alin. 2 lit. b din Noul Cod Fiscal, se sancționează cu amendă de la 837 lei la 2088 de lei	921	921
Încălcarea normelor tehnice privind tipărirea, înregistrarea, vânzarea, evidența și gestionarea, după caz, a abonamentelor și a biletelor de intrare la spectacole constituie contravenție și se sancționează cu amendă de la 975 la 4374- art. 493, alin. 4 din Noul Cod Fiscal	1072	1072

1. Pentru plata cu anticipatie a impozitului pe cladiri, a impozitului pe teren si a impozitului pe mijloacele de transport, de catre persoanele fizice si juridice, se acorda o bonificatie de 10% daca plata impozitului datorat pentru intregul an se efectueaza pana la data de 31 martie inclusiv a anului fiscal 2022.
2. Creantele fiscale restante aflate in sold la data de 31 decembrie a anului, mai mici de 5 lei, se anuleaza. Plafonul se aplica totalului creantelor fiscale datorate si neachitate de debitori - (Art.266) alin (5) Cod de procedura fiscala.

**Procedura privind stabilirea cuantumului,
încasarea și administrarea taxei de salubritate**

Taxa de salubritate se datorează de către persoanele fizice care domiciliază sau locuiesc pe raza comunei Poarta Albă, precum și de către persoane fizice din alte localități, județe, state, care dețin proprietăți sub formă de locuințe, case de vacanțe, sau alte construcții, pe teritoriul comunei Poarta Albă.

Taxa de salubritate pentru persoane fizice se calculează în funcție de numărul de persoane care domiciliază sau locuiesc pe teritoriul comunei Poarta Albă, indiferent de vârsta acestora, pe baza declarației proprietarului imobilului sau a unui alt membru major al familiei și din oficiu, de către persoane de specialitate pe baza oricăror date și informații deținute de acestea (date și informații obținute în urma controalelor efectuate, din dosarul fiscal, etc.)

Taxa de salubritate, începând cu anul 2022 este de 5 lei / lună / persoană, respectiv 60 de lei/persoană/an pentru persoanele fizice și se plătește semestrial, în două rate egale:

- Rata I, până la data de 31 martie inclusiv;
- Rata II, până la 30 septembrie inclusiv.

Pentru persoanele fizice care dețin locuințe, case de vacanță sau alte construcții pe teritoriul comunei Poarta Albă, dar care nu au domiciliul în comuna Poarta Albă și locuiesc ocazional, vor plăti taxa de salubritate de 30 lei/an pentru apartament și 60 lei/an pentru casă. Aceștia vor depune o declarație pe propria răspundere sub sancțiunea prevăzută de Codul Penal.

În cazul persoanelor care au obținut autorizația de construire, taxa de salubritate va fi de 60 lei/an și se achită cu data începerii lucrărilor de execuție.

Pentru neplata la termen a taxei de salubritate, se datorează majorări de întârziere, conform legislației în vigoare.

Persoanele fizice cu domiciliul pe teritoriul comunei Poarta Albă, care dețin în proprietate locuințe precum și cele care dețin locuințe închiriate de la Primăria comunei Poarta Albă, au obligația depunerii declarației în vederea stabilirii taxei de salubritate, cuprinzând toate persoanele care locuiesc la aceea adresă.

În situația în care dețin mai multe imobile în proprietate, vor depune câte o declarație pentru fiecare imobil deținut, în cazul în care acestea sunt locuite.

Declarațiile vor putea fi modificate în cursul anului prin declarații rectificative. Modificarea se va face cu data de 1 a lunii următoare depunerii declarației. În cazul deces al titularului dreptului de proprietate asupra imobilului, obligația de depunere a declarației și de plată a taxei de salubritate revine moștenitorilor de drept ai acestuia.

Nedeclararea sau declararea eronată constituie contravenție și se sancționează cu amendă în valoare de 77 de lei.

Facilitățile (scăderea numărului de membri) de la plata taxei de salubritate se acordă pe bază de cerere înregistrată la primărie, însoțită de următoarele documente :

- Declarație pe propria răspundere cu numărul de membri din gospodărie ;
- Copie act identitate
- Copie certificat deces soț/soție/membru al gospodăriei/hotărâre de divorț, după caz;
- documente justificative care să confirme faptul că nu locuiește la adresa respective

(contract de muncă în străinătate, de închiriere imobil în altă localitate și dovada achitării taxei de salubritate în altă localitate, adeverință pentru elevii și studenții care urmează o formă de învățământ în altă localitate decât cea de domiciliu și nu este din județul

Constanța, orice alt document care să confirme situația persoanei care solicit scăderea de la plata taxei.)

Solicitarea de scutire se poate transmite on line pe adresa de email taxe.impozite@primariapoartaalba.ro. Compartimentul de impozite și taxe locale va prelucra datele obținute respectând dispozițiile legislației privind datele cu caracter personal – GDPR.

- Adeverința de la U.A.T. cu situația gospodăriei, conform registrului agricol;
- Anchetă socială, după caz;

Sunt scutite de la plata taxei de salubritate, următoarele categorii de contribuabili :

- veterani război;
- persoane fizice prevăzute la art. 1 al Decretului-lege nr. 118/1990 privind acordarea unor drepturi persoanelor persecutate din motive politice de dictatura instaurată cu începere de la 6 martie 1945, precum și celor deportate în străinătate, ori constituite în prizonieri, republicat, cu modificările și completările ulterioare ;
- persoane cu handicap grav sau accentuat, sau încadrați în gradul I de invaliditate și reprezentanții legali ai minorilor cu handicap grav sau accentuat;
- alte cazuri sociale, identificate prin anchetă socială.

Primar,

Vasile Delicoti

Inspector,

Drăguțu Mariana

Model de declarație

Primăria Poarta Albă
Compartiment impozite și taxe
Nr. /

DECLARAȚIE **Privind stabilirea taxei de salubritate pentru persoane fizice**

Subsemnatul (a) cu domiciliul/proprietate în localitatea str., nr., posesor al BI/CI seria, nr., CNP, domiciliat în loc., str., nr., bl., sc., ap., jud., declar pe propria răspundere că în imobilul situat la adresa de domiciliu/proprietate/închiriere mai sus menționată au domiciliul/viză de reședință un număr de persoane (nume, CNP, act de identitate);

1.
2.
3.
4.
5.
6.

De asemenea, mă oblig să depun declarație rectificativă ori de câte ori, apar modificări în ceea ce privește numărul de persoane, în termen de 30 de zile de la apariția modificării și să reînnoiesc documentele justificative în cel mult 30 de zile de la data expirării valabilității acestora.

În cazul în care nu voi respecta obligațiile de declarare și reînnoire declarație, mă oblig să achit contravaloarea taxei de salubritate, stabilită din oficiu și a majorărilor aferente, începând cu data de 1 a lunii următoare constatării modificării sau a expirării valabilității documentelor.

Cunoscând sancțiunile prevăzute de art. 326 din Codul Penal cu privire la falsul în declarații, declar că datele din această declarație sunt corecte și complete.

Data,

.....

Semnătura,

.....

Compartimentul de impozite și taxe locale va prelucra datele obținute respectând dispozițiile legislației privind datele cu caracter personal – GDPR.

Model de declarație rectificativă

Primăria Poarta Albă
Compartiment impozite și taxe
Nr. /

DECLARAȚIE RECTIFICATIVĂ **Privind stabilirea taxei de salubritate pentru persoane fizice**

Subsemnatul (a) cu
domiciliul/proprietate în localitatea, str.
....., nr., posesor al BI/CI seria, nr.,
CNP, domiciliat în loc., str.
....., nr., bl., sc., ap., jud.,
declar pe propria răspundere că în imobilul situat la adresa de
domiciliu/proprietate/închiriere mai sus menționată s-a schimbat componența celor
care locuiesc, de la un nr. de ____ membri la un nr. de ____ membri, noua componență
fiind următoarea (nume, CNP, act de identitate);

1.
2.
3.
4.
5.
6.

De asemenea, mă oblig să depun declarație rectificativă ori de câte ori, apar modificări în ceea ce privește numărul de persoane, în termen de 30 de zile de la apariția modificării și să reînnoiesc documentele justificative în cel mult 30 de zile de la data expirării valabilității acestora.

În cazul în care nu voi respecta obligațiile de declarare și reînnoire declarație, mă oblig să achit contravaloarea taxei de salubritate, stabilită din oficiu și a majorărilor aferente, începând cu data de 1 a lunii următoare constatării modificării sau a expirării valabilității documentelor.

Cunoscând sancțiunile prevăzute de art. 326 din Codul Penal cu privire la falsul în declarații, declar că datele din această declarație sunt corecte și complete.

Data,

Semnătura,

.....

.....

Compartimentul de impozite și taxe locale va prelucra datele obținute respectând dispozițiile legislației privind datele cu caracter personal – GDPR.